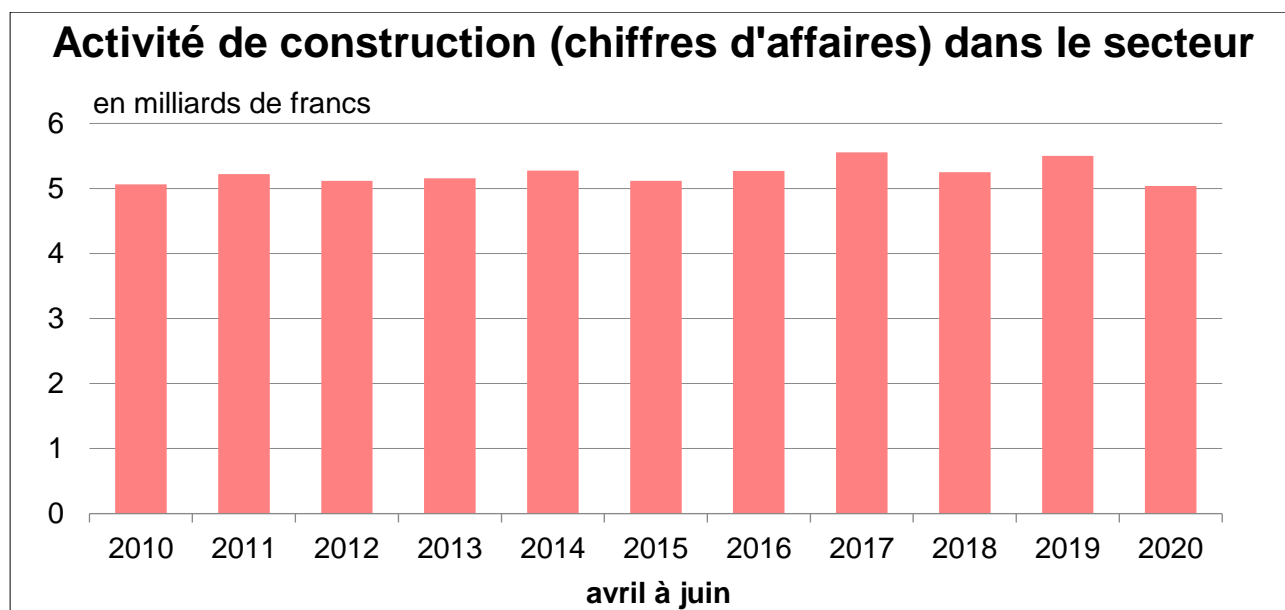


26.08.2020 | Enquête trimestrielle / indice de la construction

Secteur principal de la construction: des signes clairs d'un ralentissement en raison du coronavirus

Après une légère baisse au début de l'année (-2%), le chiffre d'affaires du secteur principal de la construction a chuté de -8% au cours du 2^e trimestre par rapport au même trimestre 2019. Tant la construction non-résidentielle que le logement ont contribué à l'évolution négative. Les pouvoirs publics continuent à retarder l'attribution de nouveaux marchés. Avec son plan en 5 points, la Société Suisse des Entrepreneurs (SSE) en appelle à nouveau à la responsabilité des maîtres d'ouvrage publics : l'Etat doit accélérer les procédures d'octroi des permis de construire et faire avancer les nouveaux projets.



Source: Société Suisse des Entrepreneurs

Le chiffre d'affaires trimestriel à son niveau le plus bas depuis 10 ans

Le chiffre d'affaires a reculé conformément aux prévisions: l'activité de construction a chuté 5.0 milliards de francs au 2^e trimestre 2020. Il s'agit de la valeur la plus basse au 2^e trimestre depuis dix ans. La construction non-résidentielle reste faible, avec une baisse du chiffre d'affaires de -17%. Et rien ne permet d'envisager un retournement de la situation avant la fin de l'année en raison de la grande insécurité économique. Le logement a connu une baisse surprenante (-27%), et les perspectives pour le 3^e trimestre sont également mitigées. À moyen terme, la Société Suisse des Entrepreneurs s'attend à une reprise dans ce secteur, notamment en raison des taux d'intérêt très bas et de la demande accrue de logements dans les villes.

Réserves de travail dans un contexte défavorable

L'indice de la construction du Credit Suisse et de la SSE table sur un chiffre d'affaires de 5.6 milliards de francs au 3e trimestre 2020, soit une baisse de -8.6% par rapport au même trimestre de l'année précédente. Les règles d'hygiène et de distance perturbent la productivité sur de nombreux chantiers: il faut plus de travailleurs ou plus de temps pour réaliser un projet de construction. C'est pourquoi, à la fin juin 2020, le nombre d'emplois fixes à temps plein s'élevait à 79 500, ce qui correspond au niveau de fin mars 2020. Cependant, il convient de noter que ce chiffre reste nettement inférieur au nombre d'emplois fixes en 2019. Notamment dans le contexte de la crise sanitaire, la construction a pu jouer son rôle d'employeur important, œuvrant pour le maintien d'emplois. Toutefois, dans la situation actuelle, il n'y a pas de marge de manœuvre pour augmenter les salaires en 2021. Il est important que les charges salariales restent au niveau actuel ou qu'elles baissent.

Plan en cinq points pour soutenir l'économie et la société

Les réserves de travail dans le bâtiment ont fortement diminué. Le génie civil a pu maintenir ses réserves de travail grâce aux projets de maîtres d'ouvrage privés. Les maîtres d'ouvrage publics, quant à eux, hésitent toujours: au cours de la première moitié de 2020, les entrées de commandes de la part des pouvoirs publics ont reculé de -9%. Avec son plan en cinq points, la SSE relance un appel aux communes, aux cantons et à la Confédération à intensifier les travaux dans la planification de projets, dans l'octroi des permis de construire, dans l'adjudication de marchés et dans la réalisation de projets. Les maîtres d'ouvrage publics ont une part importante de responsabilité, notamment en ce qui concerne le maintien d'emplois. Dans de nombreux cantons, le secteur de la construction compte parmi les trois premiers employeurs.

La situation des commandes dans le secteur principal de la construction suisse	2019	2020	± en mio.	± en %
Entrées de commandes en millions de CHF (2e trimestre)	4'945.6	4'835.8	-109.8	-2.2%
Activité de construction en millions de CHF (2e trimestre)	5'502.1	5'038.9	-463.2	-8.4%
Réserves de travail en millions de CHF (au 30 juin)	16'132.6	15'679.9	-452.7	-2.8%
Projets de construction en millions de CHF (chiffre d'affaires prévu pour le trimestre suivant)	5'874.6	5'415.9	-458.7	-7.8%
Indice de la construction (en points pour le 3e trimestre)	150	137		-8.6%
Employés à temps plein (au 30 juin)	82'222	79'357		-3.5%

Évaluations détaillées via les liens suivants:

- [Enquête trimestrielle](#)
- [Indice de la construction](#)

Pour tout complément d'information

Bernhard Salzmann, responsable Politique + Communication SSE

tél. 058 360 76 30, bsalzmann@baumeister.ch

Matthias Engel, porte-parole SSE

tél. 058 360 76 35, mengel@baumeister.ch

Fabian Waltert, Credit Suisse, Swiss Real Estate Economics

tél. 044 333 25 57, fabian.waltert@credit-suisse.com

Société Suisse des Entrepreneurs

Fondée en 1897, la SSE est l'organisation professionnelle patronale suisse des entreprises du bâtiment et du génie civil ainsi que des secteurs apparentés du secteur principal de la construction. En collaboration avec ses sections et ses groupes professionnels, l'association défend les intérêts de ses 2500 membres vis-à-vis de la Confédération, de l'économie et du public et s'engage notamment en matière de politique patronale et économique et la formation professionnelle. Le siège principal de la SSE est situé à Zurich, avec des secrétariats à Lausanne et Bellinzone.

Schweizerischer Baumeisterverband

Weinbergstrasse 49 / Postfach / 8042 Zürich / Telefon +41 58 360 76 00 / verband@baumeister.ch / www.baumeister.ch