

Politik & Kommunikation

 Martin Maniera, Verantwortlicher Wirtschaftspolitik
Schweiz. Baumeisterverband
Tel. 058 360 76 40
mmaniera@baumeister.ch

SBV-Quartalerhebung

L'enquête trimestrielle de la SSE

1. Quartal 2021

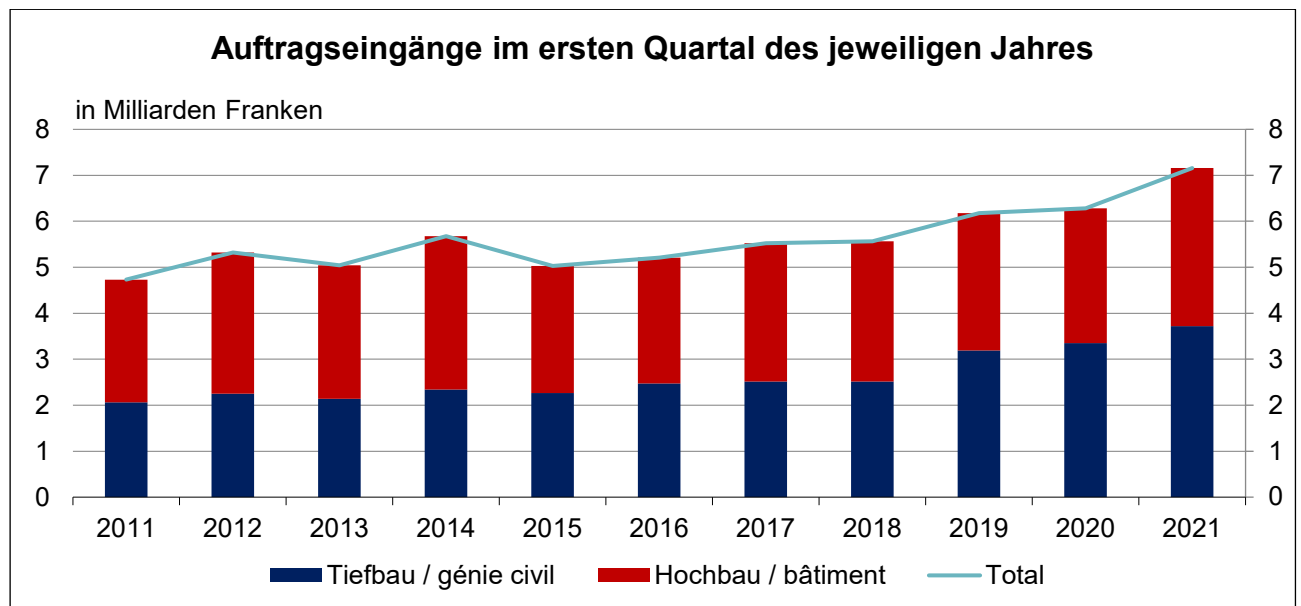
1er trimestre 2021

Quartalerhebung
Enquête trimestrielle

26.05.2021 | Quartalerhebung / Bauindex

Erfreulicher Jahresstart im Bauhauptgewerbe

Das Bauhauptgewerbe hat im Anfangsquartal 2021 seinen Umsatz um rund 6% gegenüber dem bereits von der Corona-Pandemie geprägten Vorjahresquartal erhöht. Die Bauherren schauen zuversichtlicher auf die Konjunktur und haben deshalb 14% mehr Aufträge vergeben. Da die Lage jedoch Covid-bedingt volatil bleibt, schätzt der Bauindex der Credit Suisse und des Schweizerischen Baumeisterverbands (SBV) das Umsatzwachstum im zweiten Quartal mit 3% vorsichtig ein. Ab diesem Jahr publiziert der SBV erstmals Daten zur Konjunktorentwicklung in den Regionen, welche von den lokalen Sektionen des SBV kommentiert werden.



Quelle: Schweizerischer Baumeisterverband

2021 beginnt mit Umsatzwachstum

Die Unternehmen des Bauhauptgewerbes haben im ersten Quartal 2021 ihren Umsatz um 5.9% gegenüber dem Vorjahresquartal auf beinahe 5 Milliarden Franken gesteigert. Der Wohnungsbau hat im letzten Jahr einen Boden gebildet und ist den Erwartungen entsprechend um 2% gewachsen. Ebenfalls erfreulich: Im öffentlichen Bau wurden die Bauprojekte vorangetrieben und der Umsatz nahm um 2.7% zu.

Dabei ist aber zu beachten, dass die Corona-Pandemie letztes Jahr bereits ab dem ersten Quartal die Bauaktivitäten stark eingeschränkt hat und in einigen Regionen sogar zu einem zeitweiligen Baustopp führte.

Zunahme der Aufträge

2020 waren der Auftragseingang in den Sparten Wohnungsbau und Wirtschaftsbau rückläufig. Ein grosser Teil der Schweizer Wirtschaftsunternehmen blickt mittlerweile optimistischer in die Zukunft, so dass der Auftragseingang im Bauhauptgewerbe um 14% auf 7.2 Mrd. Franken gestiegen ist. Der Investitionsbedarf aus dem Vorjahr wurde damit etwas nachgeholt. Seit Anfang 2021 haben private Bauherren deutlich mehr Baugesuche eingereicht, laut Documedia ist das Volumen in den Sparten Wohnungsbau und Wirtschaftsbau

um über 13% gestiegen im Vergleich zum Vorjahresquartal. Die öffentlichen Bauherren haben ein Drittel mehr Aufträge vergeben, so dass auch für die kommenden Monate mit einer Aufhellung der Auftragslage gerechnet werden kann. Indes bleibt die Konjunktur aufgrund der unsicheren Covid19-Pandemie anfällig, so dass der Bauindex, das Prognoseinstrument der Credit Suisse und des Schweizerischen Baumeisterverbands, zurückhaltend von einem 3%-Umsatzwachstum im zweiten Quartal ausgeht. Ein Faktor, der sich umsatzhemmend auswirken könnte, ist die weltweite Knappheit bei einigen Baumaterialien wie Stahl, Holz oder Kunststoffprodukten.

Beschäftigung auf Erholungskurs

Die Arbeitslosigkeit ist 2020 in der Gesamtwirtschaft deutlich gestiegen. Im Bau lag die Herausforderung bei der Bewältigung der schwierigen wirtschaftlichen Situation anders: Während vereinzelt Firmen Arbeitsplätze streichen mussten, lag die Schwierigkeit im Bauhauptgewerbe primär darin begründet, dass im Jahr 2020 ob der ungewissen Konjunkturaussicht bis zu 4000 saisonale Stellen weniger geschaffen wurden als üblich. Mittlerweile hellt sich die Lage am Arbeitsmarkt auf, seit Jahresbeginn ist die Arbeitslosigkeit im Bauhauptgewerbe gesunken. Trotzdem waren per Ende März 2021 noch immer 2800 bzw. 3% weniger Stellen besetzt als ein Jahr zuvor.

Neue Methodik für die Quartalerhebung ab 2021

Der Schweizerische Baumeisterverband nutzt das neue Jahr, um die statistische Methode seiner Quartalerhebung zu verbessern. Die bisherige Methodik rechnete die von den Firmen gemeldeten Personal- und Finanzdaten anhand der Lohnsumme des Bauhauptgewerbes in den Kantonen hoch. Neu verwendet der SBV stattdessen die Lohnsummen der Regionen und unterscheidet dabei nach Betriebsgrösse. Die neue Methode ist damit repräsentativer und die Ergebnisse sind zuverlässiger. Die neue Methode erlaubt es dem SBV erstmals, zuverlässige Konjunkturdaten einerseits auf Stufe Region, andererseits nach Betriebsgrösse zu publizieren. Zudem kommentieren die örtlichen SBV-Sektionen die Konjunkturdaten mit praxisnahen Beispielen aus der Region. Dies sind bedeutsame Mehrwerte für die Mitgliederfirmen des SBV. Die neuen Daten stehen zur Verfügung ab dem 26. Mai 2021.

Detaillierte Auswertungen finden Sie hier:

- [Quartalerhebung](#)
- [Bauindex](#)

Kontakt für weitere Auskünfte

Bernhard Salzmann, Leiter Politik und Kommunikation SBV

Tel. 058 360 76 30, bsalzmann@baumeister.ch

Matthias Engel, Mediensprecher SBV

Tel. 058 360 76 35, mengel@baumeister.ch

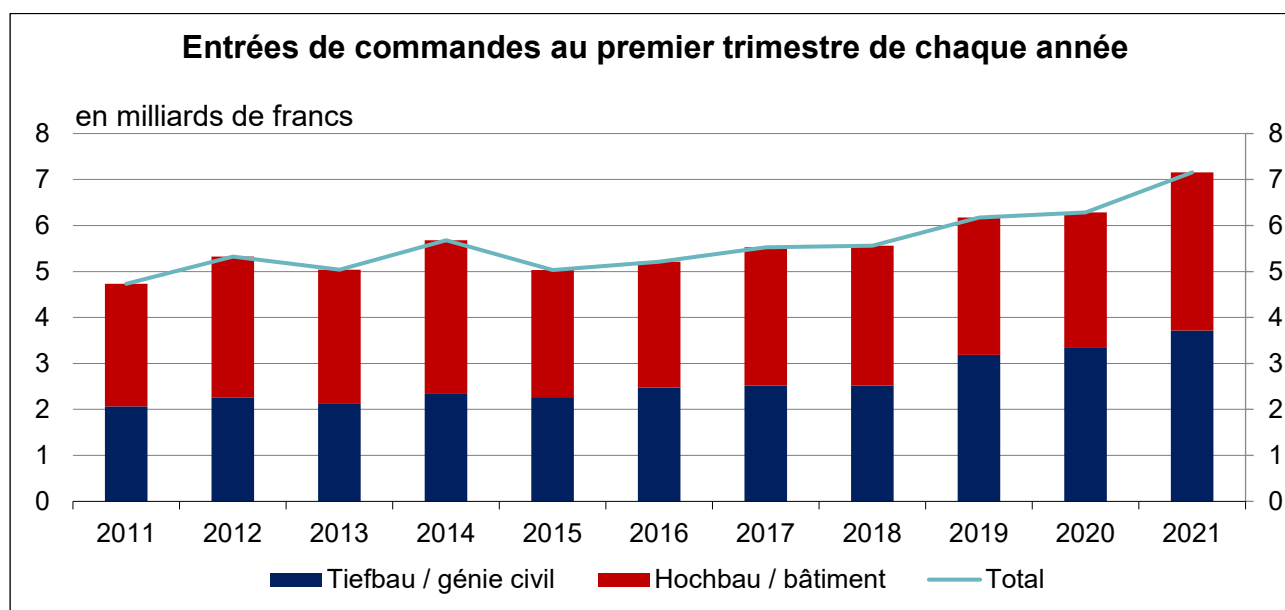
Fabian Waltert, Credit Suisse, Swiss Real Estate Economics

Tel. 044 333 25 57, fabian.waltert@credit-suisse.com

26/05/2021 | Enquête trimestrielle / indice de la construction

Début d'année réjouissant dans le secteur principal de la construction

Le chiffre d'affaires du secteur principal de la construction a augmenté d'environ 6% au premier trimestre 2021 par rapport au même trimestre de l'année précédente, déjà fortement marqué par la pandémie de coronavirus. Plus confiants dans la conjoncture, les maîtres d'ouvrage ont passé 14% de commandes en plus. Cependant, du fait du COVID, la situation reste volatile et l'indice de la construction du Credit Suisse et de la Société Suisse des Entrepreneurs (SSE) estime avec prudence une croissance de 3% des chiffres d'affaires pour le deuxième trimestre. À partir de cette année, la SSE publiera pour la première fois des données sur l'évolution économique dans les régions qui seront commentées par ses sections locales.



Source: Société Suisse des Entrepreneurs

2021 commence par une croissance du chiffre d'affaires

Au premier trimestre 2021, les entreprises du secteur principal de la construction ont augmenté leur chiffre d'affaires de 5,9% par rapport au même trimestre de l'année précédente pour atteindre près de 5 milliards de francs. Après avoir touché le fond l'année dernière, la construction de logements a connu une croissance de 2% conforme aux prévisions. Autre élément réjouissant, les projets de construction de bâtiments publics ont progressé et le chiffre d'affaires a augmenté de 2,7%.

Il convient toutefois de noter que la pandémie de coronavirus a fortement freiné l'activité de construction dès le premier trimestre de l'année dernière, entraînant même un arrêt temporaire du secteur dans certaines régions.

Augmentation des commandes

En 2020, les entrées de commandes étaient en recul dans les secteurs de la construction de logements et de la construction industrielle et commerciale. Une grande partie des entreprises commerciales suisses envisagent maintenant l'avenir avec plus d'optimisme, de sorte que les entrées de commandes dans le secteur principal de la construction ont augmenté de 14% pour atteindre 7,2 milliards de francs. Le besoin d'investissements de l'année précédente a donc pu être un peu rattrapé. Depuis le début 2021, les maîtres d'ouvrage privés ont déposé nettement plus de demandes de permis de construire. Selon Documedia, le volume dans les secteurs de la construction de logements et de la construction industrielle et commerciale a augmenté de plus de 13% par rapport au même trimestre de l'année dernière. Les maîtres d'ouvrages publics ont passé un tiers de commandes supplémentaires, ce qui signifie que l'on peut également s'attendre à une amélioration de la situation en matière de commandes au cours des prochains mois. Cependant, la conjoncture reste fragile du fait de l'incertitude liée à la pandémie de COVID-19, de sorte que l'indice de la construction, l'outil prévisionnel du Credit Suisse et de l'Association Suisse des Entrepreneurs, prévoit prudemment une croissance du chiffre d'affaires de 3% au deuxième trimestre. La pénurie mondiale qui touche certains matériaux de construction, tels que l'acier, le bois ou les produits en plastique, pourrait par ailleurs être un frein dans ce domaine.

L'emploi sur la bonne voie

Le chômage a sensiblement augmenté pour l'ensemble de l'économie en 2020. Dans la construction, le défi à relever pour faire face à la situation économique difficile était tout autre : si quelques entreprises ont dû supprimer des emplois, la difficulté dans le secteur principal de la construction était principalement due au fait que jusqu'à 4000 postes saisonniers de moins que d'habitude ont été créés en 2020 en raison des perspectives économiques incertaines. Depuis, la situation sur le marché du travail s'éclaircit et le chômage est en diminution dans le secteur principal de la construction depuis le début de l'année. Cependant, à la fin mars 2021, on comptait encore 2800 emplois (3%) de moins qu'un an auparavant.

Nouvelle méthodologie pour l'enquête trimestrielle à partir de 2021

La Société Suisse des Entrepreneurs profite de la nouvelle année pour améliorer la méthode statistique appliquée pour son enquête trimestrielle. La méthodologie précédente extrapolait les données relatives au personnel et aux finances déclarées par les entreprises à partir de la masse salariale du secteur principal de la construction dans les cantons. Désormais, la SSE utilisera à la place les masses salariales des régions et les différenciera en fonction de la taille de l'entreprise. Ainsi, la nouvelle méthode est plus représentative et les résultats sont plus fiables. Elle permet à la SSE de publier pour la première fois des données conjoncturelles fiables au niveau régional d'une part et selon la taille de l'entreprise d'autre part. De plus, les sections locales de la SSE commenteront les données conjoncturelles à l'aide d'exemples pratiques de la région. Cela constitue une valeur ajoutée significative pour les entreprises membres de la SSE. Les nouvelles données seront disponibles à partir du 26 mai 2021.

Évaluations détaillées sous ces liens:

- [Enquête trimestrielle](#)
- [Indice de la construction](#)

Pour tout complément d'information:

Bernhard Salzmann, responsable Politique + Communication SSE
tél. 058 360 76 30, bsalzmann@baumeister.ch

Corine Fiechter, porte-parole SSE

tél. 058 360 77 06, cfiechter@baumeister.ch

Fabian Waltert, Credit Suisse, Swiss Real Estate Economics

tél. 044 333 25 57, fabian.waltert@credit-suisse.com

Société Suisse des Entrepreneurs

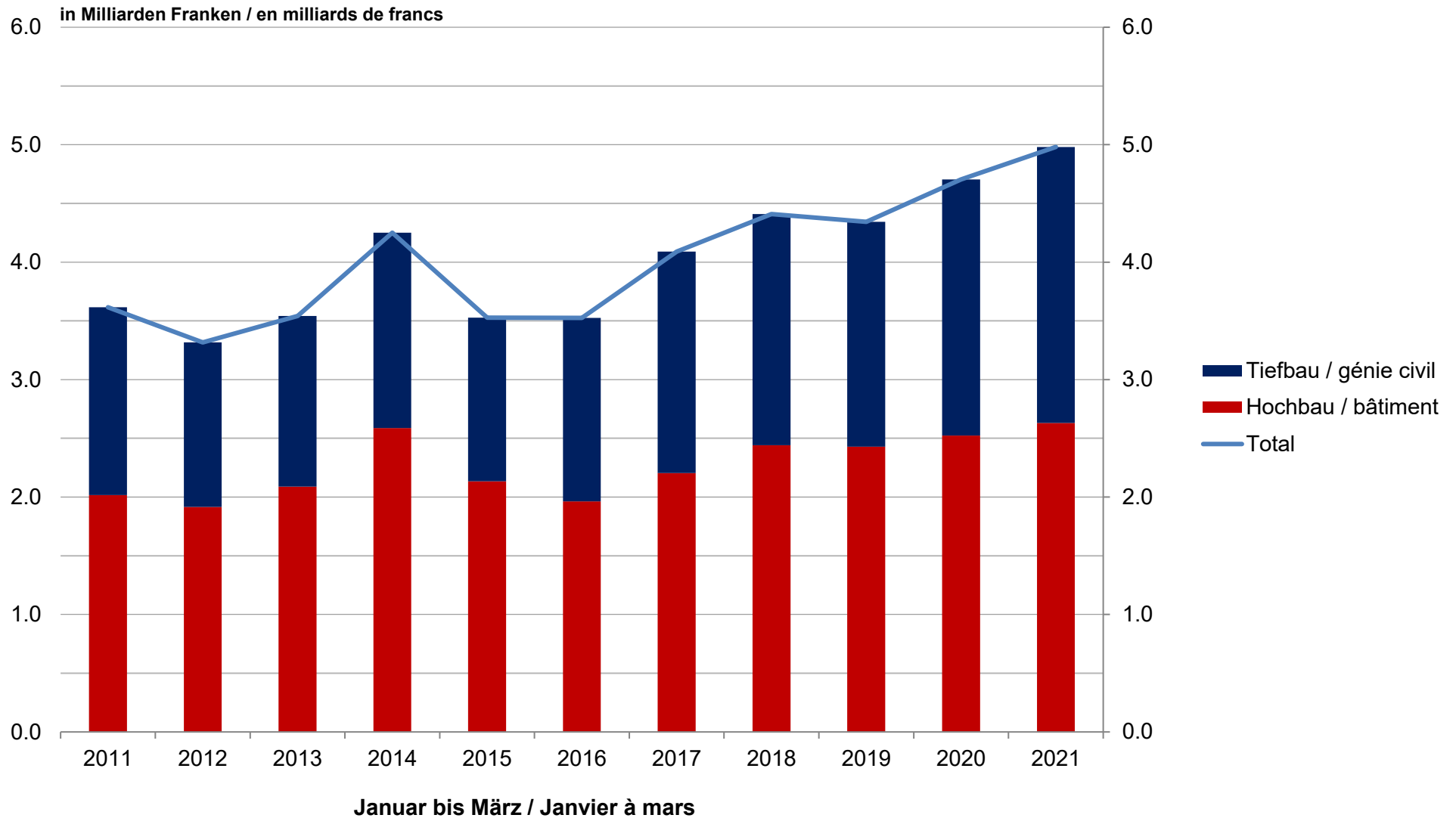
Fondée en 1897, la SSE est l'organisation professionnelle patronale suisse des entreprises du bâtiment et du génie civil ainsi que des secteurs apparentés du secteur principal de la construction. En collaboration avec ses sections et ses groupes professionnels, l'association défend les intérêts de ses 2500 membres vis-à-vis de la Confédération, de l'économie et du public et s'engage notamment en matière de politique patronale et économique et la formation professionnelle. Le siège principal de la SSE est situé à Zurich, avec des secrétariats à Lausanne et Bellinzone.

Die Auftragsituation im Schweizer Bauhauptgewerbe
1^{er} trimestre 2021
1. Quartal 2021
La situation des commandes dans le SPC suisse

| Bautätigkeit (nominelle Umsätze in Mio. CHF) | Jan. - März 2020 | Jan. - März 2021 | ± in Mio. | ± in % |
|---|-------------------------|-------------------------|-------------------|---------------|
| Activité de la construction (en mio. francs) | jan. à mars 2020 | jan. à mars 2021 | ± en mio. | ± en % |
| Hochbau - Bâtiment | 2'523.7 | 2'631.6 | 107.9 | 4.3% |
| Wohnungsbau - Constr. de logements | 1'516.0 | 1'548.5 | 32.5 | 2.1% |
| Wirtschaftsbau - Autres sect. du bât. | 699.6 | 759.7 | 60.1 | 8.6% |
| öffentlicher Hochbau - Bâtiment public | 308.0 | 323.4 | 15.3 | 5.0% |
| Tiefbau - Génie civil | 2'179.3 | 2'349.1 | 169.8 | 7.8% |
| öffentlicher Tiefbau - Génie civil public | 1'637.0 | 1'674.0 | 37.0 | 2.3% |
| privater Tiefbau - Génie civil privé | 542.3 | 675.1 | 132.8 | 24.5% |
| privater Bau - Secteur privé | 2'758.0 | 2'983.4 | 225.4 | 8.2% |
| öffentlicher Bau - Secteur public | 1'945.1 | 1'997.4 | 52.3 | 2.7% |
| Hoch- und Tiefbau - Bât. et génie civil | 4'703.0 | 4'980.7 | 277.7 | 5.9% |
| Auftragseingänge in Mio. CHF | Jan. - März 2020 | Jan. - März 2021 | ± in Mio. | ± in % |
| Entrée des commandes en mio. CHF | jan. à mars 2020 | jan. à mars 2021 | ± en mio. | ± en % |
| Hochbau - Bâtiment | 2'930.9 | 3'438.3 | 507.4 | 17.3% |
| Wohnungsbau - Constr. de logements | 1'767.5 | 2'086.2 | 318.7 | 18.0% |
| Wirtschaftsbau - Autres sect. du bât. | 798.2 | 1'069.5 | 271.3 | 34.0% |
| öffentlicher Hochbau - Bâtiment public | 365.2 | 282.7 | -82.6 | -22.6% |
| Tiefbau - Génie civil | 3'353.9 | 3'718.8 | 364.9 | 10.9% |
| öffentlicher Tiefbau - Génie civil public | 2'474.5 | 2'648.2 | 173.7 | 7.0% |
| privater Tiefbau - Génie civil privé | 879.4 | 1'070.5 | 191.2 | 21.7% |
| privater Bau - Secteur privé | 3'445.0 | 4'226.2 | 781.2 | 22.7% |
| öffentlicher Bau - Secteur public | 2'839.8 | 2'930.9 | 91.1 | 3.2% |
| Hoch- und Tiefbau - Bât. et génie civil | 6'284.8 | 7'157.1 | 872.3 | 13.9% |
| Arbeitsvorrat in Mio. CHF | Jan. - März 2020 | Jan. - März 2021 | ± in Mio. | ± in % |
| Réserves de travail en mio. CHF | jan. à mars 2020 | jan. à mars 2021 | ± en mio. | ± en % |
| Hochbau - Bâtiment | 7'537.5 | 8'281.4 | 743.9 | 9.9% |
| Wohnungsbau - Constr. de logements | 4'378.0 | 5'000.0 | 622.0 | 14.2% |
| Wirtschaftsbau- Autres sect. du bât. | 2'018.7 | 2'377.9 | 359.2 | 17.8% |
| öffentlicher Hochbau - Bâtiment public | 1'140.8 | 903.5 | -237.4 | -20.8% |
| Tiefbau - Génie civil | 8'624.0 | 8'812.2 | 188.3 | 2.2% |
| öffentlicher Tiefbau - Génie civil public | 7'092.8 | 6'688.1 | -404.7 | -5.7% |
| privater Tiefbau - Génie civil privé | 1'531.2 | 2'124.2 | 593.0 | 38.7% |
| privater Bau - Secteur privé | 7'927.9 | 9'502.1 | 1'574.2 | 19.9% |
| öffentlicher Bau - Secteur public | 8'233.6 | 7'591.5 | -642.1 | -7.8% |
| Hoch- und Tiefbau - Bât. et génie civil | 16'161.4 | 17'093.6 | 932.2 | 5.8% |
| Bauvorhaben (2. Quartal), in Mio. CHF | Apr - Jun 2020 | Apr - Jun 2021 | ± in Mio. | ± in % |
| Projets de construction (3 mois) en mio. CHF | avr. à juin 2020 | avr. à juin 2021 | ± en mio. | ± en % |
| Hochbau - Bâtiment | 3'058.9 | 2'975.9 | -83.0 | -2.7% |
| Wohnungsbau - Constr. de logements | 1'781.2 | 1'842.3 | 61.1 | 3.4% |
| Wirtschaftsbau- Autres sect. du bât. | 849.7 | 818.2 | -31.5 | -3.7% |
| öffentlicher Hochbau - Bâtiment public | 427.9 | 315.4 | -112.5 | -26.3% |
| Tiefbau - Génie civil | 2'732.8 | 3'131.1 | 398.2 | 14.6% |
| öffentlicher Tiefbau - Génie civil public | 2'078.3 | 2'372.9 | 294.6 | 14.2% |
| privater Tiefbau - Génie civil privé | 654.5 | 758.2 | 103.7 | 15.8% |
| privater Bau - Secteur privé | 3'285.4 | 3'418.6 | 133.2 | 4.1% |
| öffentlicher Bau - Secteur public | 2'506.3 | 2'688.3 | 182.0 | 7.3% |
| Hoch- und Tiefbau - Bât. et génie civil | 5'791.7 | 6'106.9 | 315.2 | 5.4% |
| Vollzeitbeschäftigte | 31. Mär 2020 | 31. Mär 2021 | ± in Pers. | ± in % |
| Personnes occupées à plein temps | 31 mars 2020 | 31 mars 2020 | ± en pers. | ± en % |
| Total | 89'933 | 87'126 | -2'807 | -3.1% |
| Technisch-betriebsw. - Techn. et admin. | 14'999 | 14'722 | -277 | -1.8% |
| Baustellenpersonal - Personnel de chantier | 70'087 | 67'697 | -2'390 | -3.4% |
| Lehrlinge - Apprentis | 4'847 | 4'707 | -140 | -2.9% |

Bautätigkeit (Umsätze) im Bauhauptgewerbe Activité (chiffres d'affaires) dans le SPC

Quelle / Source: Schweizerischer Baumeisterverband / Société Suisse des Entrepreneurs

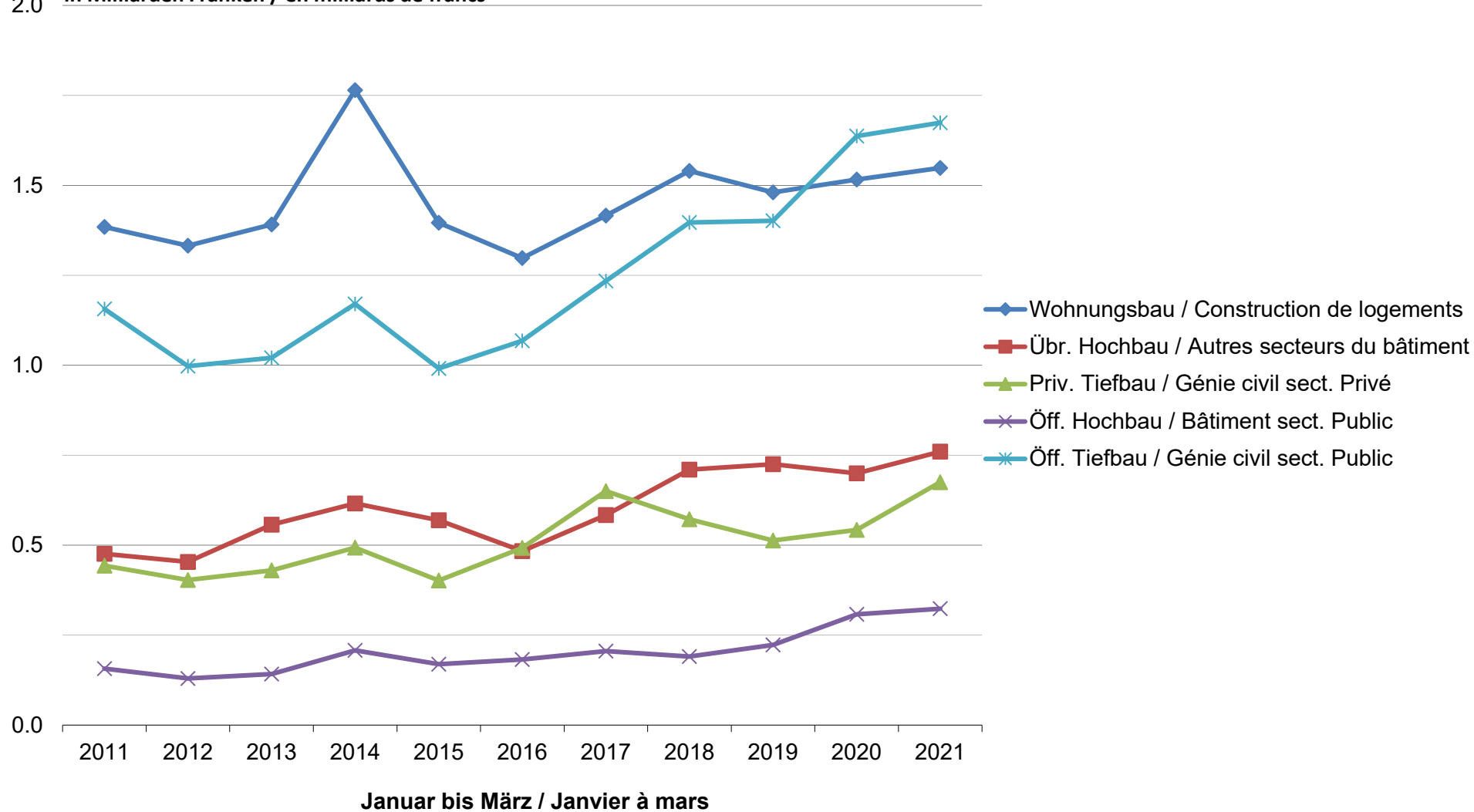


Bautätigkeit (Umsätze) im Bauhauptgewerbe nach Sparten

Activité (chiffres d'affaires) dans le SPC selon secteurs

Quelle / Source: Schweizerischer Baumeisterverband / Société Suisse des Entrepreneurs

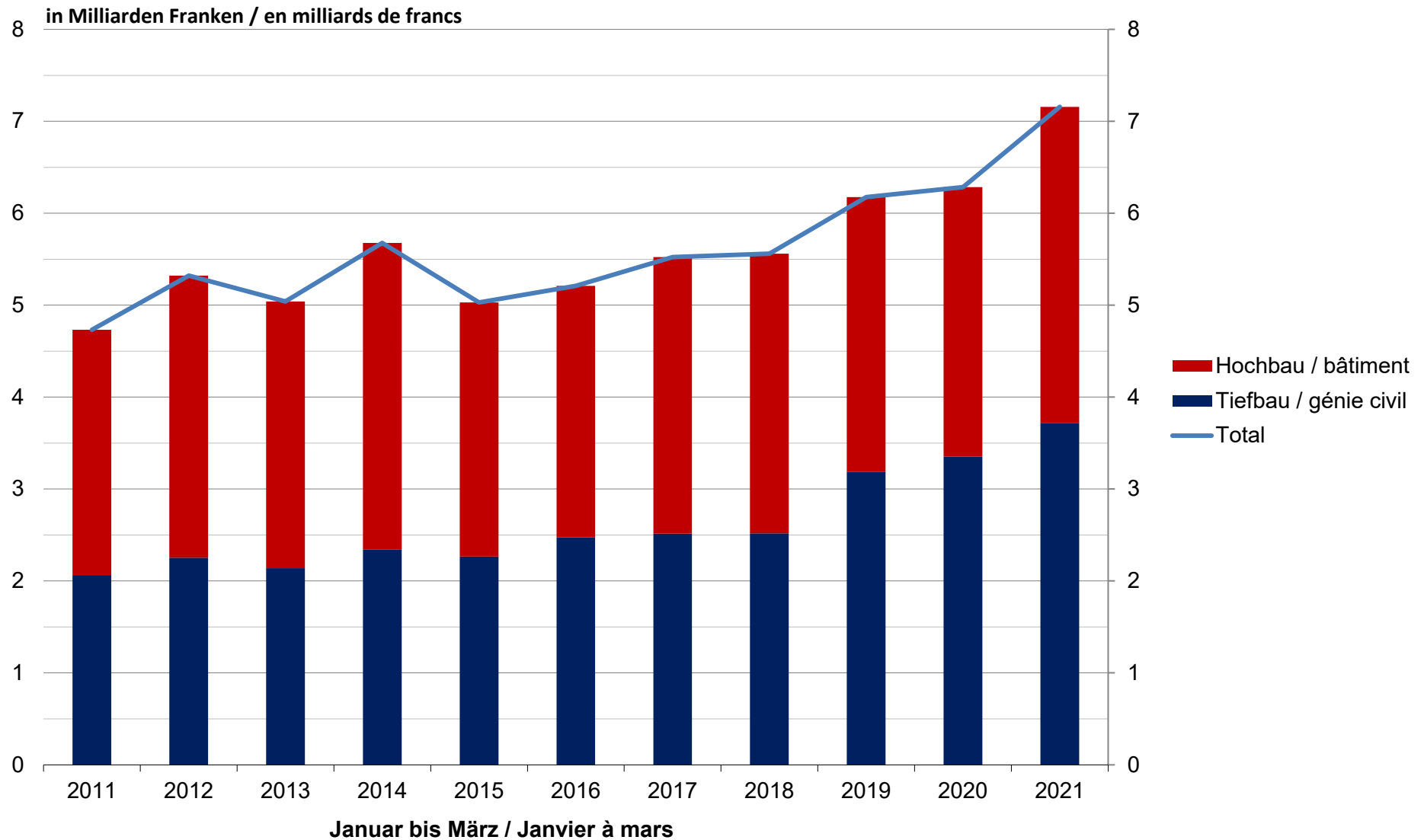
in Milliarden Franken / en milliards de francs



Auftragseingänge im Hoch- und Tiefbau

Entrées des commandes dans le bâtiment et le génie civil

Quelle / Source: Schweizerischer Baumeisterverband / Société Suisse des Entrepreneurs

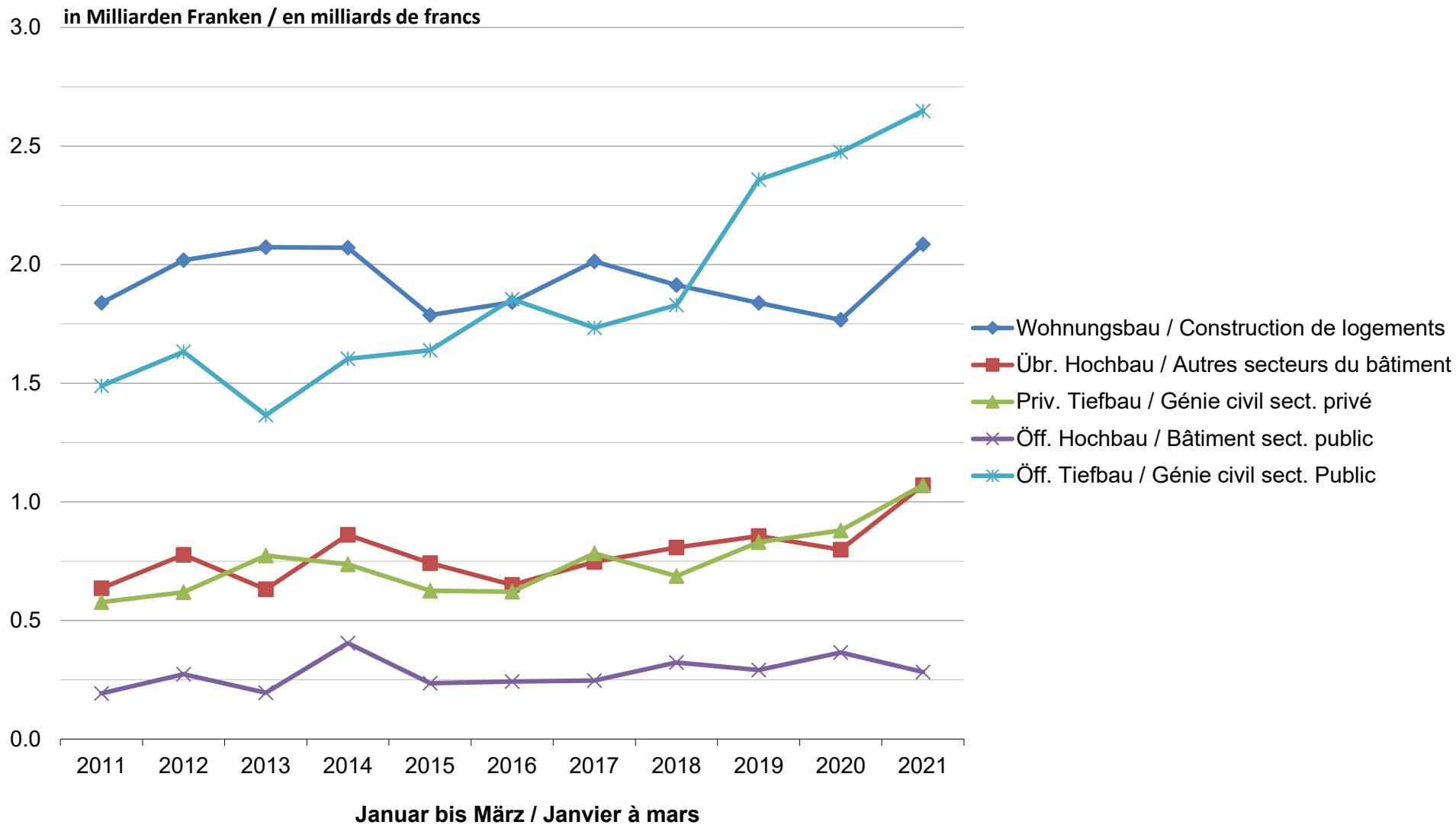


Auftragseingang im Bauhauptgewerbe nach Sparten

Entrées des commandes dans le SPC selon secteurs

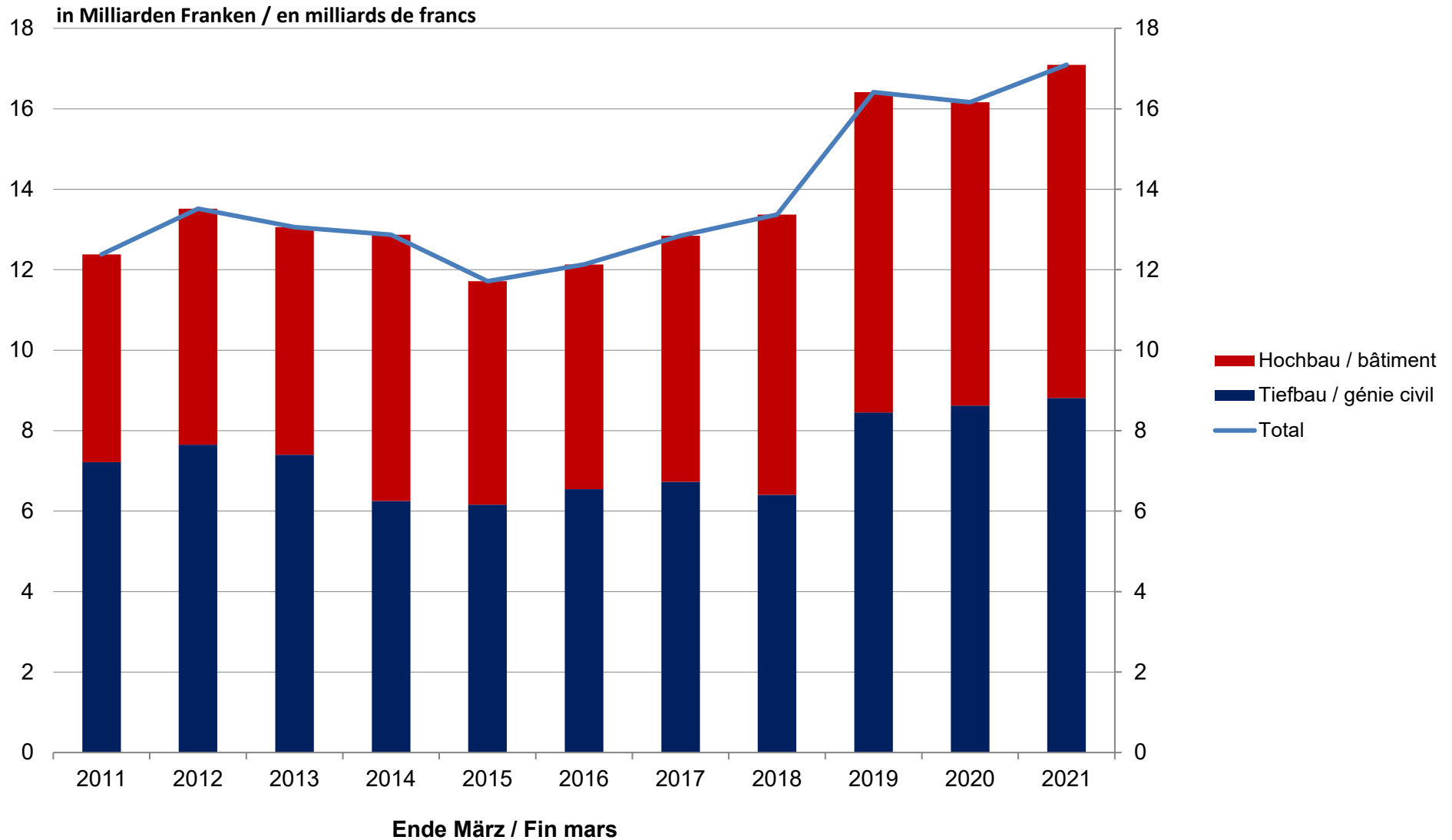
Quelle / Source: Schweizerischer Baumeisterverband / Société Suisse des Entrepreneurs

in Milliarden Franken / en milliards de francs



Arbeitsvorräte im Hoch- und Tiefbau Réserves de travail dans le bâtiment et le génie civil

Quelle / Source: Schweizerischer Baumeisterverband / Société Suisse des Entrepreneurs

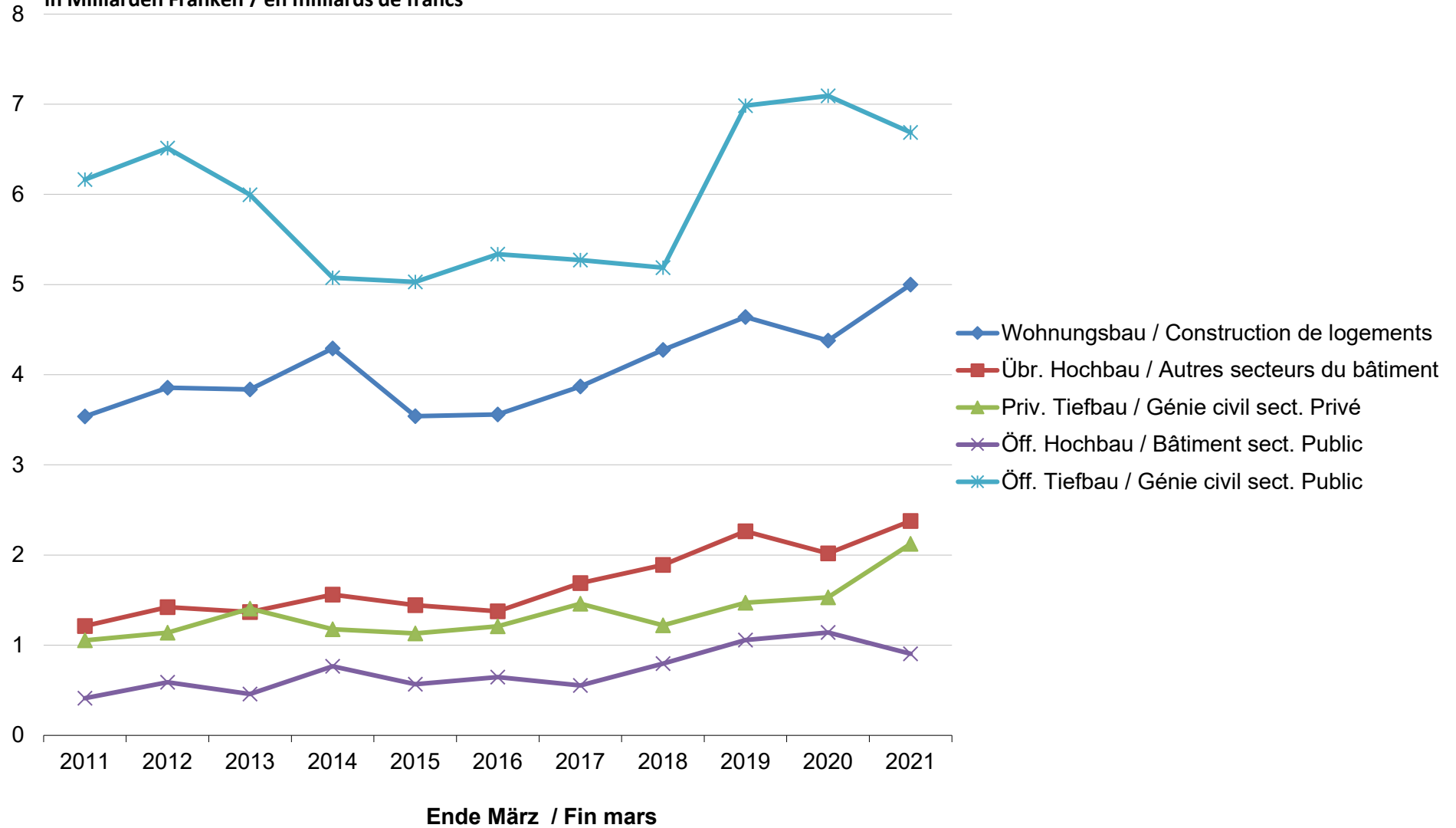


Arbeitsvorräte im Bauhauptgewerbe nach Sparten

Réserves de travail dans le SPC suisse selon secteurs

Quelle / Source: Schweizerischer Baumeisterverband / Société Suisse des Entrepreneurs

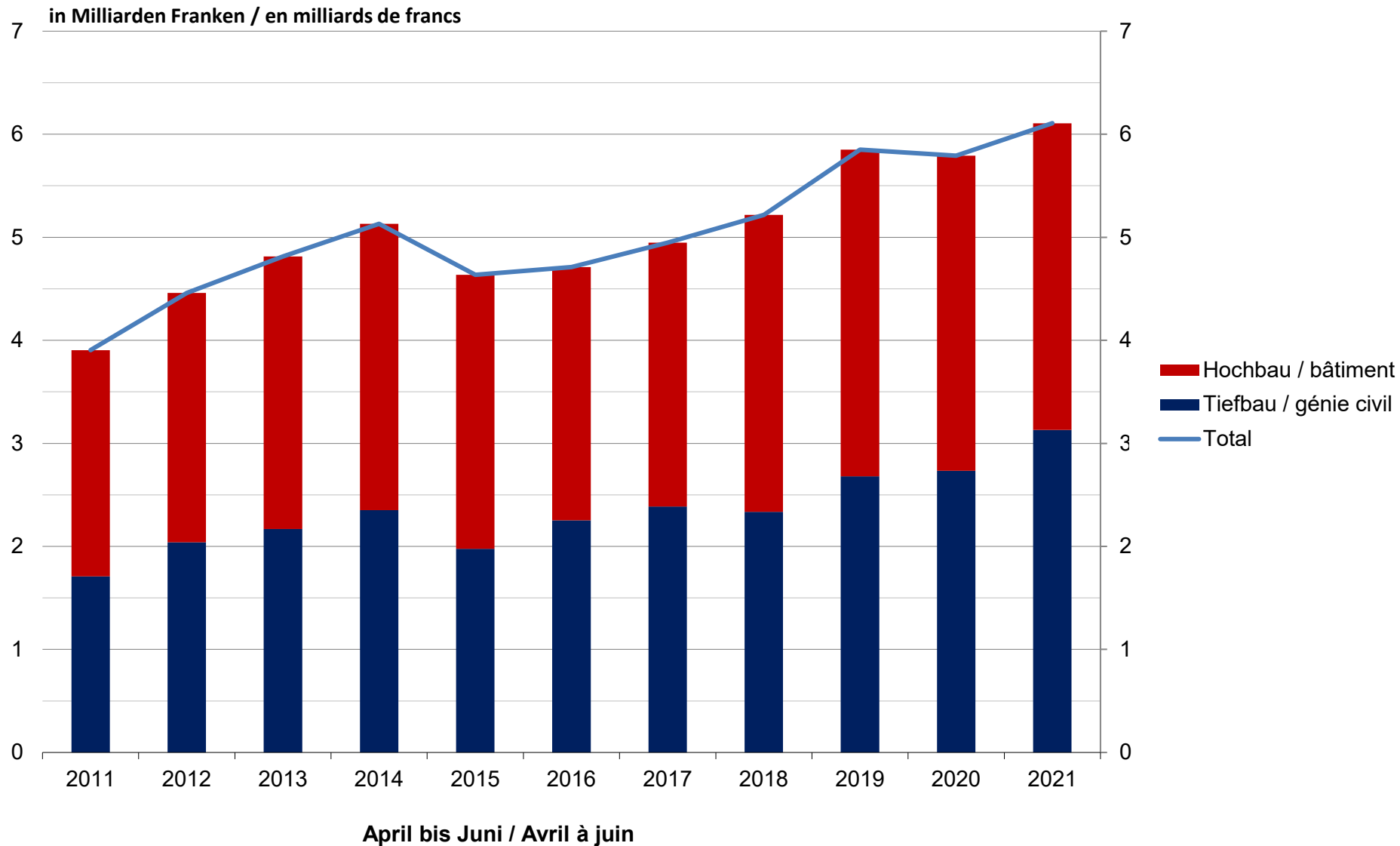
in Milliarden Franken / en milliards de francs



Bauvorhaben im Hoch- und Tiefbau

Projets de construction dans le bâtiment et le génie civil

Quelle / Source: Schweizerischer Baumeisterverband / Société Suisse des Entrepreneurs

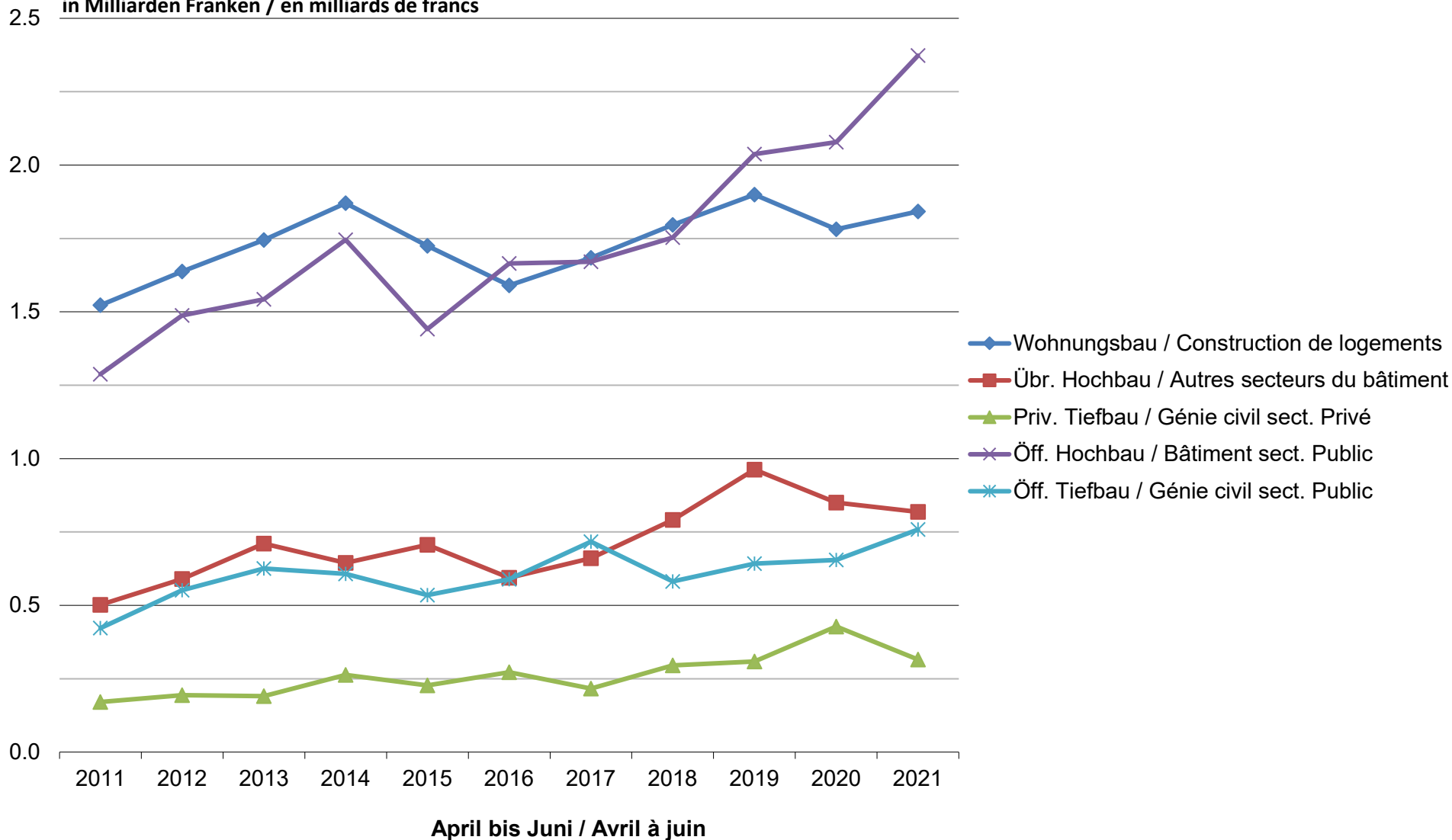


Bauvorhaben nach Sparten

Projets de construction selon secteurs

Quelle / Source: Schweizerischer Baumeisterverband / Société Suisse des Entrepreneurs

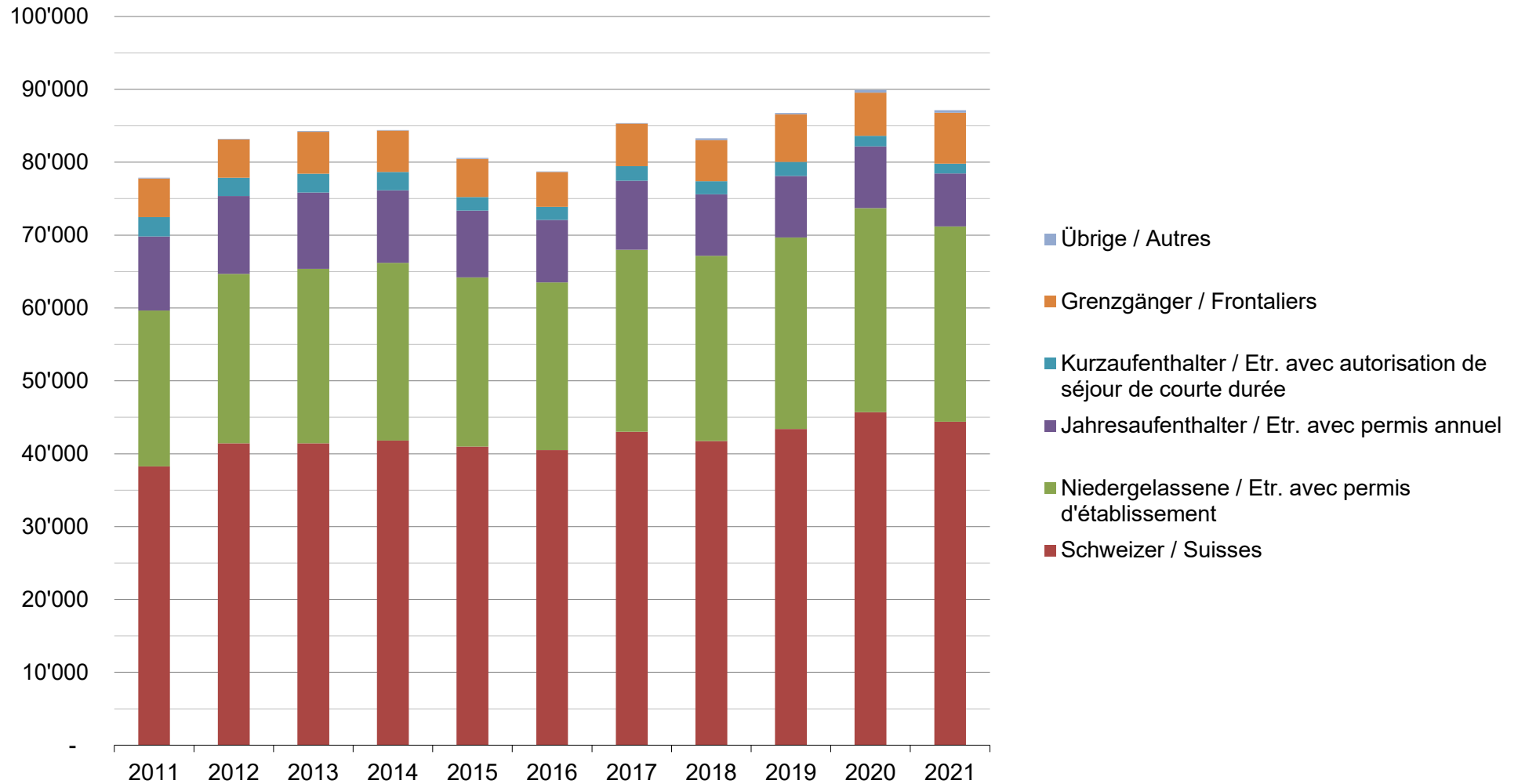
in Milliarden Franken / en milliards de francs



Vollzeitbeschäftigte im Bauhauptgewerbe - Ende März

Personnes occupées à plein temps dans le SPC suisse - fin mars

Quelle / Source: Schweizerischer Baumeisterverband / Société Suisse des Entrepreneurs



Vollzeitbeschäftigte im Bauhauptgewerbe - Ende März

Personnes occupées à plein temps dans le SPC suisse - fin mars

Quelle / Source: Schweizerischer Baumeisterverband / Société Suisse des Entrepreneurs

