

Manuale per l'inchiesta trimestrale

Ogni tre mesi la Società Svizzera degli Impresari-Costruttori conduce un'inchiesta trimestrale. Il questionario A raccoglie le informazioni sul personale, il questionario B è relativo alla situazione degli ordini. I membri possono inviare i loro dati tramite il sito della SSIC: <https://webportal.baumeister.ch/>

1. Chi può inserire i dati?

È possibile che sia una persona a compilare tutti i questionari oppure più persone a compilare un questionario specifico ognuno. È anche possibile che più persone abbiano accesso a tutti i questionari.

PMI

La segretaria, la signora Meier, accede con l'indirizzo e-mail generale dell'impresa info@baufirma.ch e inserisce i dati nei questionari A e B.

Azienda di dimensioni più grandi

La responsabile delle risorse umane, la signora Humus, accede con il proprio indirizzo e-mail humus@baufirma.ch e inserisce nel questionario A i dati relativi al personale. Il direttore delle finanze, il signor Burkhardt, utilizza il proprio indirizzo burkhardt@baufirma.ch per riportare i dati finanziari chiave nel questionario B.

2. Quali dati devo inserire nel questionario relativo al personale (A)?

Il questionario A raccoglie informazioni sul numero di dipendenti:

- solo dipendenti a tempo pieno con un tasso di occupazione di almeno il 90% che si trovano sul libro paga della Sua impresa
- nessun lavoratore temporaneo
- sono compresi tutti i lavoratori indipendenti o dipendenti cottimisti.

Da un lato, agli impiegati viene chiesto di indicare le loro categorie salariali (conduttori di lavori edili, capi muratore, personale tecnico-commerciale ecc.) e dall'altro se sono svizzeri o quale sia il loro stato di residenza (permesso di domicilio, dimorante temporaneo, frontaliere ecc.).

3. Quali dati devo inserire nel questionario B relativo alla situazione degli ordini?

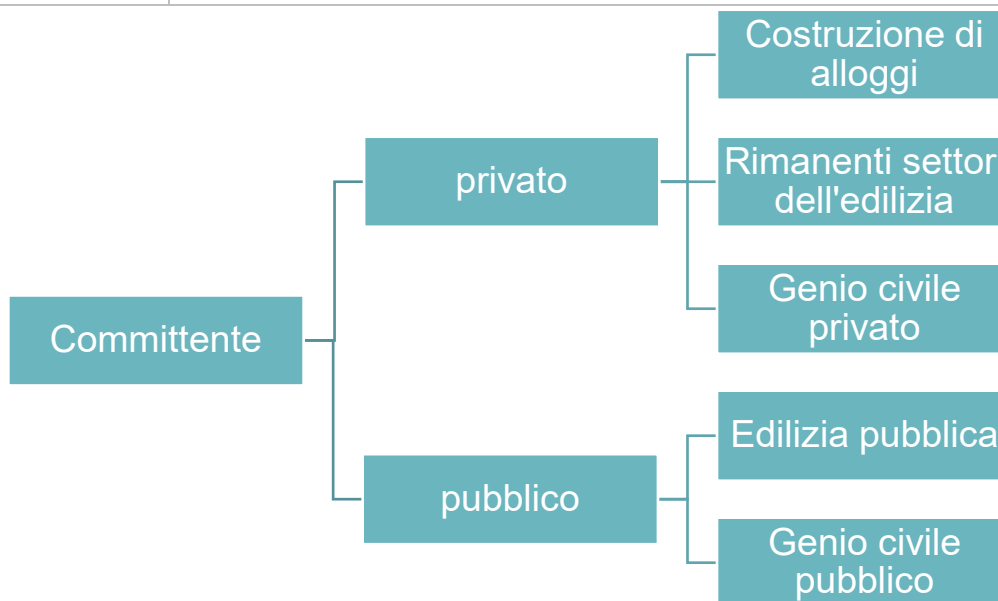
Il questionario sulla situazione degli ordini ruota intorno ai seguenti dati finanziari chiave:

- stato precedente delle ordinazioni: riserva dei lavori all'inizio del trimestre
- ordini pervenuti: nuovi ordini concordati nel corso del trimestre. Può anche essere negativo nel caso di annullamento di un progetto
- attività edilizia: fatturato realizzato nel trimestre
- nuovo stato delle ordinazioni: la riserva di lavoro, rispettivamente la riserva di lavoro alla fine del trimestre
- progetto di costruzione: il fatturato pianificato previsto per il trimestre seguente

È pregato di inserire i dati per un totale di cinque sezioni dell'edilizia e del genio civile:

Settore	Descrizione
Edilizia	
Edilizia residenziale	Edifici residenziali di committenti privati. Per esempio: case plurifamiliari, proprietà per piani. Comprende anche lavori di canalizzazione.
Altri settori dell'edilizia	Tutti gli edifici di committenti privati non residenziali. Per esempio: costruzioni commerciali, edifici industriali, superfici per uffici.
Edilizia pubblica	Edifici di committenti pubblici. Per esempio: scuole, ospedali.
Genio civile	

Genio civile pubblico	Infrastrutture, opere di ingegneria civile e costruzione di vie di comunicazione di committenti pubblici.
Genio civile privato	Opere di ingegneria civile di committenti privati, ad esempio sistemazioni esterne, piazzali, vie di comunicazione. Sono compresi anche i lavori di scavo di edifici residenziali.




Alcune importanti osservazioni sull'inserimento dei dati:


- in 1'000 franchi (esempio: un fatturato di 25'000.00 franchi viene inserito nel sito come 25)
- IVA esclusa
- gli ordini che Lei esegue in qualità di subappaltatore di altre imprese di costruzioni devono essere detratti (= i servizi di subappalto per conto di altre imprese di costruzione non devono essere indicati)
- sono compresi solo lavori del settore principale della costruzione (lavori degli impresari costruttori), cioè da imprese o parti di imprese assoggettate al contratto nazionale mantello.

Una distinzione precisa tra edilizia e genio civile può essere complessa nei singoli casi. Compilate il questionario in modo pragmatico e, se necessario, provate a stimare le quote dei singoli settori.

4. FAQ

- Non dispongo ancora di un login al sito, cosa devo fare?
 - Per il primo login bisogna inviare un'e-mail a quartalerhebung@baumeister.ch. Indichi il Suo nome, quali questionari vuole compilare e l'impresa (con il numero CRM). Riceverà una e-mail da parte nostra per generare una password per accedere al sito.
- La mia impresa ha diverse filiali. Ma vorrei inserire i dati una sola volta, è possibile?
 - Sì. Ci comunichi all'indirizzo e-mail quartalerhebung@baumeister.ch quali sono le filiali subordinate alla Sua impresa.
- Devo inserire io stesso il portafoglio degli ordini del precedente trimestre?
 - No. Se ha inserito i dati di un trimestre, il «Nuovo portafoglio degli ordini» viene trasferito automaticamente al trimestre successivo come «Vecchio portafoglio degli ordini».
- Posso visualizzare i miei dati inseriti in precedenza?

- Sì. Per farlo, clicchi sull'icona  direttamente a destra di «Inchieste attive». Sul lato sinistro dello schermo trova anche la sezione «Ultimo trimestre».
- Posso stampare i miei dati?

- Sì. Nel caso di un'inchiesta, trova in alto a destra questo simbolo Excel: . Cliccandoci sopra, scarica i suoi dati come file Excel. È possibile stampare questi dati o convertire il file in PDF. I dati si inseriscono in una pagina A4.